

PANAUDOS SUTARTIS

2020 m. rugpjūčio 25 d. Nr. BS-67

Kaunas

Viešojo įstaiga „Kauno maisto pramonės ir prekybos mokymo centras“, įmonės kodas 190804742, atstovaujama direktoriaus Tomo Sabaliausko, veikiančio pagal įstaigos įstatus (toliau - **Panaudos davėjas**),

ir

Lietuvos beisbolo asociacija, įmonės kodas 191367854, adresas Paupio g. 28, Vilnius, atstovaujama prezidento Vermido Neverausko, veikiančio pagal asociacijos įstatus (toliau - **Panaudos gavėjas**)

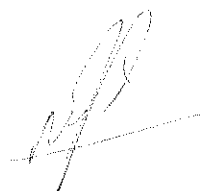
atsižvelgiant į tai, kad Panaudos davėjas pagal 2019 m. lapkričio 22 d. Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. S-1125 valdo šioje sutartyje nurodytą nekilnojamąjį turtą ir remdamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. vasario 12 d. nutarimu Nr. 124, sudarė šią sutartį (toliau – **Sutartis**):

1. Panaudos davėjas pagal šią Sutartį perduoda Panaudos gavėjui, veikiančiam pagal savo įstatus, laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti patikėjimo teise valdomą valstybės turtą (toliau – **Turtas**):

Eil. Nr.	Pavadinimas ir adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, kv. m	Perduodamas plotas, kv. m
1.	Kiti inžineriniai statiniai – Sporto aikštelė Kaunas, Taikos pr. 131	4400-2326-9303	—	—
2.	Kiti inžineriniai statiniai – Sporto aikštelė Kaunas, Taikos pr. 131	4400-2275-5533	—	—
3.	Kiti inžineriniai statiniai – Sporto aikštelė Kaunas, Taikos pr. 131	4400-2275-5566	—	—
4.	Kiti inžineriniai statiniai – Sporto aikštelė Kaunas, Taikos pr. 131	4400-2275-5599	—	—

Perduodamo turto panaudojimo paskirtis Sporto veikla.

2. Panaudos davėjas perduoda Turtą Panaudos gavėjui 10 metų.



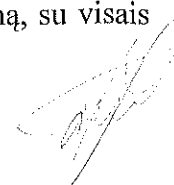

3. Kitos sąlygos: nenustatytos.
4. Trečiųjų asmenų teisės į Turtą: nėra.
5. Panaudos gavėjas moka mokestį už perduoto Turto eksploatavimą, komunalines ir ryšių paslaugas, bei bet kokias kitas įmokas ar mokesčius, susijusius su Turtu ar jo naudojimu.
6. Panaudos gavėjas savo lėšomis apdraudžia visam Sutarties galiojimo laikui gauta Turtą Panaudos davėjo naudai ir draudimo liudijimo (poliso) kopiją pateikia Panaudos davėjui.
7. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 dienų nuo Sutarties pasirašymo įstatymų nustatyta tvarka sutartį įregistruoja Nekilnojamojo turto registre. Pasibaigus panaudos sutarties terminui, Panaudos gavėjas Sutartį išregistruoja iš Nekilnojamojo turto registro.
8. Panaudos davėjas, nepažeisdamas Panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar Panaudos gavėjas naudojasi Turtu tinkamai pagal paskirtį ir Sutartį.

9. Panaudos davėjas privalo:

- 9.1. per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo perduoti Sutarties 1 punkte nurodytą Turtą pagal perdavimo–priėmimo aktą;
- 9.2. pasibaigus Sutarties terminui, iš Panaudos gavėjo per 5 dienas nuo Sutarties pasibaigimo priimti jam grąžinamą Turtą pagal perdavimo–priėmimo aktą.

10. Panaudos gavėjas privalo:

- 10.1 naudotis Turtu pagal tiesioginę paskirtį ir Sutartį, tik sprendime dėl Turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu nurodytai veiklai, griežtai laikytis Turtui keliamų priešgaisrinės saugos, sandėliavimo, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą Sutarties galiojimo laiką nekeisti Turto paskirties;
- 10.2 sudaryti sąlygas Panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas Turtas naudojamas pagal paskirtį ir Sutartį, ar Panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas Turtas;
- 10.3 gauti panaudos davėjo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti (rekonstruoti) Turtą nekeičiant jo paskirties;
- 10.4 savo lėšomis daryti jam perduoto Turto einamąjį ar kapitalinį Turto remontą;
- 10.5 atlyginti Panaudos davėjui nuostolius, jeigu perduotas Turtas neatlikus priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;
- 10.6 likus vienam mėnesiui iki Sutarties termino pabaigos, raštu pranešti Panaudos davėjui apie grąžinamą Turtą;
- 10.7 Sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, grąžinti Turtą Panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą, su visais suderintais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriama nuo Turto;



- 10.8 Panaudos gavėjas Sutarties pasibaigimo dieną privalo įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus.
11. Panaudos davėjas turi teisę nutraukti Sutartį prieš terminą:
- 11.1 Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais;
- 11.2 Jeigu Panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal Sutartį Turtas naudojamas pagal paskirtį ir Sutartį, ar Panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas Turtas;
- 11.3 Jeigu Panaudos gavėjas nevykdo sprendimo dėl Turto perdavimo panaudos pagrindais priėmimo metu duoto įsipareigojimo (jeigu buvo įsipareigota) savo lėšomis atlikti jam perduoto nekilnojamojo turto ar kito nekilnojamojo daikto einamąjį ar kapitalinį remontą, rekonstrukciją;
- 11.4 Jeigu Panaudos gavėjas nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas Turtas, ar Turta naudoja ne pagal paskirtį.
12. Panaudos gavėjas negali jam perduoto Turto išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.
13. Ši Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais, po vieną Panaudos davėjui ir Panaudos gavėjui.

PRIDEDAMA (jeigu dokumentai pridedami):

1. VALSTYBĖS TURTO, PERDUODAMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ, PERDAVIMO–PRIĖMIMO AKTAS, 4 lapas (-ai);
2. 2020 m. vasario 12 d. Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimas Nr. 124 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį Lietuvos beisbolo asociacijai“.

SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI:

PANAUDOS DAVĖJAS

Viešojo įstaiga Kauno maisto pramonės ir prekybos mokymo centras

Taikos pr. 133, LT-51123 Kaunas

Kodas 190804742

A. s. LT414010042500020026

Bankas „Bankas, Luminor Bank AS“

Tel. +37037454313

El. p. info@mpcentras.lt

PANAUDOS GAVĖJAS

Lietuvos beisbolo asociacija

Paupio g. 28, Vilnius

Kodas 191367854

A/s LT347044060003162656

AB SEB bankas

Tel. +370 5 233 4519

El. p. office@beisbolas.lt

Direktorius

Tomas Sabaliauskas

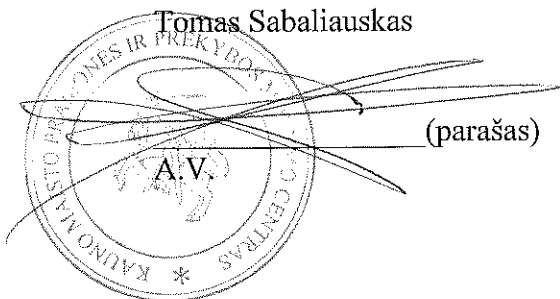
(parašas)

Prezidentas

Vermidas Neverauskas

(parašas)

A.V.



(Signature of Vermidas Neverauskas)

VALSTYBĖS TURTO, PERDUODAMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ, PERDAVIMO–PRIĖMIMO AKTAS

2020 m. rugpjūčio 25 d. Nr. BS-69/1
(data)
Kaunas

Panaudos davėjas – viešoji įstaiga Kauno maisto pramonės ir prekybos mokymo centras, įmonės kodas 190804742, atstovaujamas direktoriaus Tomo Sabaliausko veikiančio pagal įstaigos įstatus, perduoda pagal 2019 m. lapkričio 22 d. Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. S-1125 valdomą nekilnojamąjį turtą,

Panaudos gavėjas – Lietuvos beisbolo asociacija, kodas 191367854, adresas Paupio g. 28, Vilnius, atstovaujama prezidento Vermido Neverausko, veikiančio pagal asociacijos įstatus priima valstybei nuosavybės teise priklausančią, Panaudos davėjo patikėjimo teise valdomą turtą:

Eil. Nr.	Pavadinimas ir adresas	Unikalūs Nr.	Bendras plotas, kv. m	Perduodamas plotas, kv. m
1.	Kiti inžineriniai statiniai – Sporto aikštelė Kaunas, Taikos pr. 131	4400-2326-9303	—	—
2.	Kiti inžineriniai statiniai – Sporto aikštelė Kaunas, Taikos pr. 131	4400-2275-5533	—	—
3.	Kiti inžineriniai statiniai – Sporto aikštelė Kaunas, Taikos pr. 131	4400-2275-5566	—	—
4.	Kiti inžineriniai statiniai – Sporto aikštelė Kaunas, Taikos pr. 131	4400-2275-5599	—	—

Perduodamo Turto būklė perdavimo metu: Turtas apleistas, netinkamas eksploatuoti.

Šis aktas surašytas 2 egzemplioriais, po vieną Turtą perduodančiam ir turtą perimančiam asmeniui.

Perdavė

VŠĮ Kauno maisto pramonės ir
prekybos mokymo centras įmonės
direktorius

(Parašas)

Tomas Sabaliauskas

(Vardas ir pavardė)

Priėmė

Lietuvos beisbolo asociacija
prezidentas

(Parašas)

Vermido Neverausko

(Vardas ir pavardė)